

1 izbový byt v obľúbenej časti Petržalky - Slnečnice Zóna mesto



178 000 €

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava V*
Obec:	*Bratislava-Petržalka*
Ulica:	*Zuzany Chalupovej*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*1-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Rok výstavby:*	*2016*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Rok kolaudácie:*	*2017*
Úžitková plocha:	*25 m^2*	*Počet poschodí od prízemia vyššie:*	*6*
Stav:	*novostavba*	*Poschodie:*	*4*
Počet izieb:	*1*	*Počet balkónov:*	*1*
Energetický certifikát:	*A*	*Orientácia:*	*Východ*
Typ budovy:	*zosilnený betón*	*Vykurovanie - centrálne:*	*áno*
Typ výbavy:	*čiastočne vybavený*	*Internet:*	*áno*
Balkón:	*áno*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

1 izbový byt sa nachádza v novostavbe v projekte Slnečnice - Zóna Mesto v Bratislavskej Petržalke. Byt sa nachádza na 4. poschodí bytového domu s výťahom. Je vhodný ako prvé bývanie alebo investícia. Dispozične byt tvorí vstupná chodba, kúpeľna s toaletou, obývacia izba s kuchynským kútom a balkón. Lokalita ponúka kompletnú občiansku vybavenosť, dostupnosť MHD, rýchle napojenie na diaľnicu, detské ihrisko, zeleň. Vhodný aj ako investícia.

- ÚP bytu je 25m2 + 4,13 m2 balkón
- dispozícia - vstupná chodba, obývacia miestnosť spojená s kuchyňou, kúpeľna s toaletou, balkón
- príjemný priestranný balkón
- výhľad do vnútrobloku
- východná orientácia
- byt bol robený do štádia nadštandard, žalúzie

- kompletná občianska vybavenosť
- príjemné bývanie vo vyhľadávanej časti Petržalky
- vhodný aj ako investícia






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Miroslava Dugová***
Telefón : ***+421907524773***
E-mail: ***m.dugova@espan.sk***