



Moderný 3 izbový byt v projekte Punta s nerušeným výhľadom



276 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Vrakuňa
Ulica:	Čiližská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok kolaudácie:	2015
Úžitková plocha:	67.53 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	11
Stav:	novostavba	Poschodie:	8
Počet izieb:	3	Počet balkónov:	1
Energetický certifikát:	žiadne	Počet vonkajších parkovacích miest:	1
Typ budovy:	tehla	Orientácia:	Východ
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 3 izbový byt v projekte Punta vo Vrakuňi. Byt dispozične tvorí vstupná chodba s kúpeľňou a oddelenou toaletou, izba, obývacia izba prepojená s kuchynskou časťou a spálňa. Dostatok úložného priestoru poskytujú šatníkové skrine v izbách a vo vstupnej chodbe. K bytu je možné prikúpiť pivničnú kobku a parkovacie státie.

- ÚP 67,53 m² + 4,85 m² balkón
- 2 spálne, obývacia časť s kuchynskou časťou s východom na balkón
- kúpeľňa a oddelená toaleta
- 8.p/11 s výťahom (2 výťahy)
- možnosť odkúpenia pivničnej kobky 2.000 Eur a parkovacieho státia 8.000 Eur (nie je podmienka)
- východná orientácia bytu s nerušeným výhľadom
- šatníkové skrine v izbách, klimatizácia

- kompletná občianska vybavenosť
- rýchla dostupnosť na D4/R7
- MHD, vlaková stanica (5 minút chôdze)
- lesopark a rameno Dunaja,



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Miroslava Dugová
+421907524773
m.dugova@espan.sk

