



Pozemok na preskladnenie, výrobu, al. ako odstavná plocha na parkovanie / Malacky!!



1 500 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Malacky
Obec:	Malacky
Ulica:	Polná
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Komerčný objekt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	500

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok výstavby:	2026
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	1
Úžitková plocha:	500 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	500 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	úplne prerobeny	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno
Typ budovy:	iné		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Espan, s.r.o.

Ponúkame na prenájom vonkajšie skladové/odstavné plochy s celkovou výmerou 4300 m².

!!!Pozemok v objekte je možné prerozdeliť na potrebnú využívanú časť podľa potreby klienta!!!

Pozemok sa nachádza v objekte s výbornou dostupnosťou z hlavnej cesty v blízkosti privádzača na diaľnicu D2.

Poloha areálu je ľahko dostupná z frekventovanej hlavnej cesty.

Objekt je oplotený betónovým oplotením, osvetlený a monitorovaný kamerovým systémom.

Vchod na Pozemok je zabezpečený cez kovanú bránu riadenú elektr. pohonom.

Pozemok je vhodný pre nákladnú prepravnú spoločnosť, priestory na parkovanie, logistiku a špeditérstvo, stavebniny, skladovanie, prepravnú prípadne nákladnú firmu.

****Na pozemku sa nachádza 64A istič, elektrina, voda, studňa a má osadený septik.**

Pozemok je VOLNÝ IHNEĎ!!

V prípade záujmu o obhliadku danej nehnuteľnosti a podrobné informácie Vám poskytneme na tel. +421 905 982 409, prípadne e-mailom: espan@espan.sk



REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér :
Telefón :
E-mail:*

**Andrea Hallová
0905982409
espan@espan.sk**

