



NOVINKA: Vkusne zrekonštruovaný 1 izb. byt na ul. Vajanského v Stupave!!



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Malacky
Obec:	Stupava
Ulica:	Vajanského
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	36 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	úplne prerobený	Výťah:	nie
Úžitková plocha:	36 m ²	Zateplený objekt:	áno
Poschodie:	1	Vykurovanie:	vlastné
Počet izieb:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

****NOVINKA:** Ponúkame Vám vkusne zrekonštruovaný 1 izbový byt na ul. Vajanského v Stupave.

Byt prešiel kompletnou a veľmi vkusnou rekonštrukciou kuchyne, novej kúpeľne a interiérových dverí. Celková výmera bytu predstavuje 36 m². K bytu prislúcha pivnica o veľkosti 4 m².

Byt sa nachádza na 1/4 poschodí zatepleného bytového domu.

Bytový dom prešiel kompletnou rekonštrukciou exteriéru, a to vonkajším zateplením a novou fasádou.

DISPOZÍCIA BYTU:

Byt pozostáva zo vstupnej chodby. Z chodby sa vchádza do samostatnej obývačky a kuchyne. V kuchyni je umiestnená aj tzv. špajza, kde je umiestnený plyn. kotol.

Kúpeľňa je prepojená s toaletou.

Zariadenie bytu: Byt sa predáva čiastočne zariadený, vrátane novej kuchynskej linky so spotrebičmi (nová elektr. rúra, elektr. sklokeramická varná doska, umývačka riadu, chladnička s mrazničkou a digestor. Všetky spotrebiče sú úplne nové.

LOKALITA:

Lokalita bytového domu na Vajanského ulici je kludnou lokalitou mesta Stupavy, ktorá poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť. V blízkosti bytového domu sa nachádza škola, obchody, kaviarne aj centrum mesta.

Veľkým benefitom bývania je aj výborná dostupnosť do hlavného mesta Bratislavy s dobrým napojením sa na D2 a bratislavský mestský obchvat.

BENEFITY BYTU:

- kludná lokalita
- praktická dispozícia
- pivnica
- samostatné vykurovanie bytu

V cene nehnuteľnosti je zahrnutá provízia pre RK.

V prípade záujmu o nehnuteľnosť Vám poskytneme komplexný realitný, právny aj hypotekárny servis. Podrobné informácie o nehnuteľnosti na tel. +421 905 982 409, alebo e-mailom na: espan@espan.sk

**Popis nehnuteľnosti, text a fotodokumentácia sú majetkom a autorským dielom spoločnosti Espan, s.r.o. ©*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Andrea Hallová

0905 982 409

espan@espan.sk

