



Moderný 3 izbový byt s dvoma balkónmi v obľúbenom projekte Zipava



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Malacky
Obec:	Stupava
Ulica:	Okružná
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	72.85 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	5
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	3
Stav:	novostavba	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	72.85 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	4	Zateplený objekt:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Príjemný 3 izbový byt s dvomi samostatnými izbami a dvoma balkónmi je ideálnou voľbou pre mladú rodinu alebo pár. Dostatok úložného priestoru poskytujú roll-door skrine v spálni a v chodbe. K bytu prislúcha murovaná pivnica na poschodí bytu. Byt sa nachádza na 4tom poschodí s výťahom. Príjemná lokalita s detskými ihriskami umocňuje pocit rodinného bývania.

- ÚP bytu je 64,20 m² + 3,30 m² pivnica + 3,60 m² balkón + 1,75 m² balkón
- nová moderná kuchynská linka na mieru so zabudovanými spotrebičmi (2022)
- kúpeľňa s vaňou a toaletou s nábytkom na mieru
- spálňa s roll-door skriňou a výstupom na balkón
- priestranná obývacia izba s východom na balkón
- klimatizácia, interiérové žalúzie, vonkajšie rolety
- chodba s roll-door skriňou
- nízke mesačné náklady
- murovaná pivničná kobka s oknom

- moderné a priestranné spoločné priestory
- spoločná terasa na streche bytového domu
- príjemná lokalita, detské ihriská (len pre obyvateľov Zipava), kaviareň, pekáreň, zdravotné stredisko
- vonkajšie parkovacie státie hneď pri vchode do bytového domu (možnosť kúpiť si jedno alebo dve miesta, cena jedného miesta je 10.000 Eur)



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Miroslava Dugová
+421907524773
m.dugova@espan.sk

