



Hala s možnosťou využitia na výrobu, skladovanie al. iné komerčné priestory - Malacky!!



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Malacky
Obec:	Malacky
Ulica:	Nádražná
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Iné
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	361 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	firmitné	Výťah:	nie
Stav:	pôvodný	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	361 m ²	Vykurovanie:	vlastné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom skladovo-výrobné priestory v samostatnej hale, s rozlohou 361 m² v Malackách (časť širšie centrum).

Hala disponuje 1 vstupnou bránou a ďalším vchodom slúžiacim v minulosti ako vchod pre zamestnancov.

Príjazdová cesta k hale je asfaltová, prístup je možný z ul. Nádražná.

Dispozične priestor pozostáva z hlavnej haly s o samostatnou miestnosťou s možným využitím ako šatňa a toaleta.

Možná je úprava po dohode s majiteľom objektu na ďalších úpravách podľa požiadaviek klienta, prípadne majiteľ ponúka možnosť úľavy na nájomnom v prípade potreby vlastnej rekonštrukcie budúcim nájomcom.

Priestor slúžil ako pekárňa s výrobou.

Možnosť využitia je individuálny, priestor je vhodný na prevádzkovanie skladu alebo výrobné prevádzky.

Pred vstupnou bránou do areálu sa nachádza priestor na parkovanie.

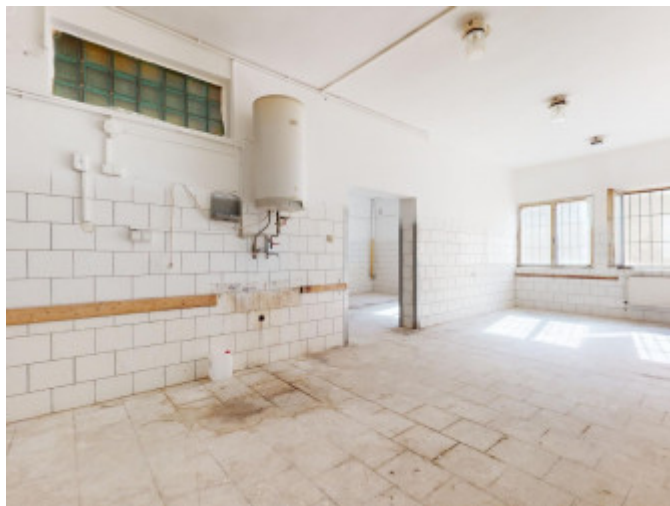
Hala je napojená na inžinierske siete: voda a elektrika 220/38).

Podmienky prenájmu: Celková suma prenájmu je dohodou - ... €/mesiac + DPH, bez energií.

Priestor je VOLNÝ IHNEĎ!!

Lokalita haly je umiestnená mimo hlavnej časti mesta Malacky (vzdialené od Bratislavy 32km), lokalizovanej v priemyselnej časti mesta, v dobrej dostupnosti od diaľnice D2.

V prípade záujmu o obhliadku danej nehnuteľnosti a podrobné informácie Vám poskytneme na tel. +421 905 982 409, prípadne e-mailom: espan@espan.sk.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Andrea Hallová
0905 982 409
espan@espan.sk

