



Zariadený 1 izb. byt s parkovaním a pivnicou na ul. Ceste Mládeže/Malacky!!



550 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Malacky
Obec:	Malacky
Ulica:	Cesta Mládeže
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	27.61 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	novostavba	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	27.61 m ²	Energetický certifikát:	B
Poschodie:	3	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	3	Vykurovanie:	vlastné
Počet izieb:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom zariadený 1- izbový byt v novostavbe s vlastným kúrením. Byt sa nachádza v 5 ročnej novostavbe bytovom dome na ul. Cesta Mládeže v Malackách, cca 8 min pešej chôdze do centra mesta.

Celková výmera bytu predstavuje 27,61 m².
K bytu prislúcha parkovacie státie a pivničná kobka vo výmere 1,38 m².

DISPOZÍCIA:

Dispozične je byt rozdelený na samostatnú kúpeľňu s toaletou a na hlavnú obývaciu miestnosť.

VYBAVENIE BYTU:

Byt je kompletne vybavený kuchynskou linkou s elektrospotrebičmi a to:

elektrickou varnou doskou, el. rúrou, digestorom a chladničkou s mrazničkou.

Ďalšie zariadenie bytu: vstavaná skriňa, rozkladacia pohovka, manželská posteľ

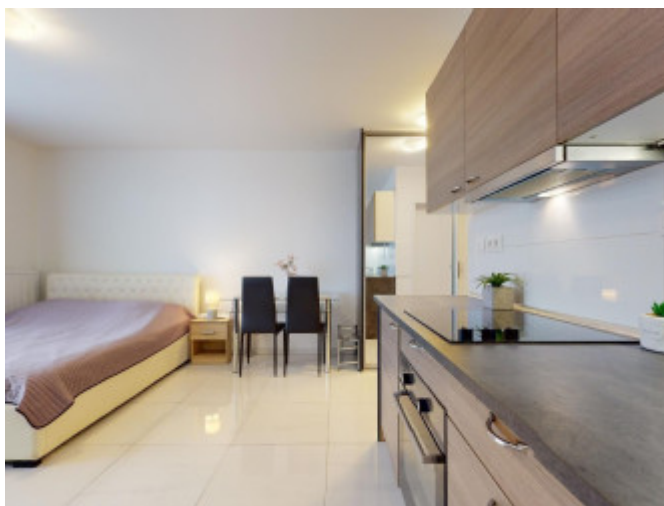
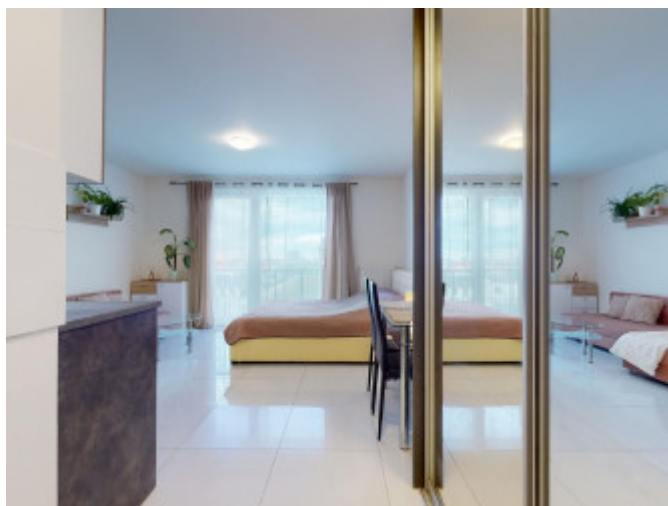
V kúpeľni sa nachádza umývadlo, toaleta, práčka a sprchovací kút, plynový kotol, kúpeľňový nábytok
Na podlahách sú keramické podlahy.

Cena prenájmu je 550.-Eur/mesiac, vrátane energií a internetu.

Podmienky prenájmu: - majiteľ požaduje 1x mesačné nájomné a 1x kauciu vo výške nájomného a poplatok za sprostredkovanie pre RK (spolu 1350.-Eur).

Byt je voľný od 15.1.2026!

V prípade záujmu o obhliadku danej nehnuteľnosti a podrobné informácie Vám poskytneme na tel. +421 905 982 409, prípadne e-mailom: espan@espan.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Andrea Hallová
0905982409
espan@espan.sk

