

Rekreačná chata na predaj v obci Jakubov s pozemkom 300 m2!!



Aktívne

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Malacky*
Obec:	*Jakubov*
Ulica:	*Pri jazere*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Chata*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*48 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Stav:	*úplne prerobený*
Úžitková plocha:	*48 m^2*
Plocha pozemku:	*300 m^2*
Zastavaná plocha:	*34 m^2*
Počet podlaží:	*2*
Počet izieb:	*2*
Balkón:	*nie*
Počet kúpeľní:	*1*
Voda:	*studňa*
Zateplený objekt:	*nie*
Vykurovanie:	*vlastné*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na PREDAJ kompletne zrekonštruovanú rekreačnú chatku vo vyhľadávanej chatovej časti obce Jakubov!

Celková výmera pozemku prislúchajúceho k chate je 300 m2. Veľkorysý pozemok ponúka možnosť využiť pozemok na dokonalú rekreáciu aj záhradkárčenie.
Chatka sa nachádza cca 30 m od jazera a z terasy chaty je možné dovidieť na jazero.

Celková úžitková výmera chaty je 48 m2. Terasa chaty má 16 m2.
Dispozícia chaty je rozdelená na 1. NP a suterén a podkrovie.
Na prvom podlaží sa nachádza útulne obývacia miestnosť s krbom a vkusne zariadenou kúpeľňa s toaletou.
V suteréne je osadená pekná kuchynská linka s novými spotrebičmi a elektr. kotlom zabudovaným v kuchyn. linke.
Vybudované podkrovie chaty je určené na spanie. Chata sa predáva vo vyhotovení ŠTANDARD,

vrátane kuchynskej linky, vonkajším oplotením a zámkovou dlažbou na parkovanie a dokončenou terasou!!

Chatka je napojená na elektriku, septik a vlastnú studňu. Voda z nej sa používa ako úžitková voda.
Vo vnútri chaty sa nachádza krb, ktorý dostatočne vykúri celú chatu a vytvorí príjemnú atmosféru aj zimnom období.
Chatu je možné využívať celoročne!!

V obci Jakubov a v jej okolí je množstvo príležitostí na aktívne trávenie voľného času, v blízkosti chalupy sa nachádza jazero a úžasné borovicové lesy, kde večný šum a praskot borovíc vytvára celkový dojem príjemného relaxu a ideálneho chalupárčenia. A práve tieto lesy sú taktiež zárukou bohatej úrody húb.
Okolité prostredie obce je taktiež skvelým miestom na cykloturistiku, relax ale aj na výlety pre historických nadšencov.

Obec Jakubov je pokojná dedina s kompletnou občianskou vybavenosťou (materská škola, základná škola, kostol, pošta, detské ihrisko, futbalové ihrisko aj potraviny. Vzdialenosť do hlavného mesta Bratislava je cca 30 minút autom.

Ďalšie detailné informácie ohľadom ponúkanej nehnuteľnosti, ako aj financovania, Vám radi poskytneme a osobnom stretnutí alebo telefonicky.
V prípade záujmu o nehnuteľnosť Vám poskytneme komplexný realitný, právny aj hypotekárny servis.
Podrobné informácie o nehnuteľnosti na tel. +421 905 982 409, alebo e-mailom na: espan@espan.sk
**Popis nehnuteľnosti, text a fotodokumentácia sú majetkom a autorským dielom spoločnosti Espan s.r.o.©*









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Andrea Hallová***
Telefón: ***0905 982 409***
E-mail: ***espan@espan.sk***