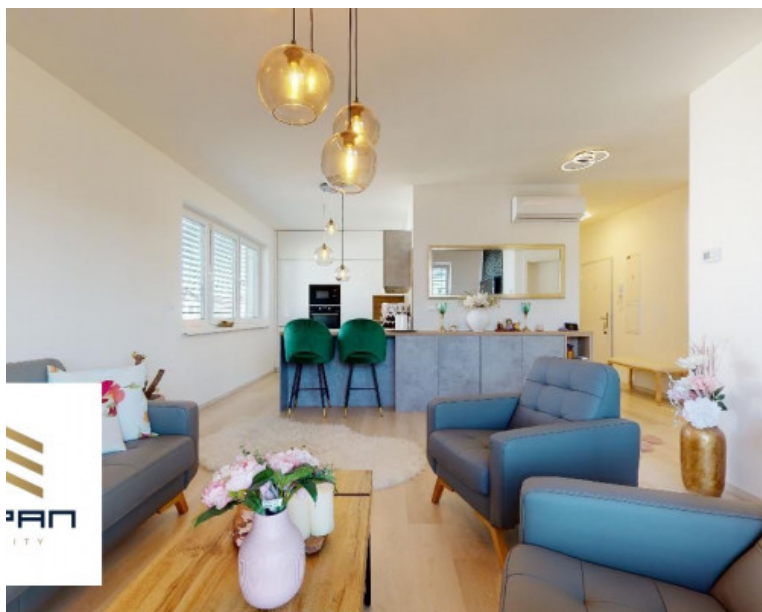




****NA PRENÁJOM: Exkluzívny 2 izbový byt s parkovaním v Kostolišti!!**



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Malacky
Obec:	Kostolište
Ulica:	Agátová
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	54.78 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	novostavba	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	54.78 m ²	Zateplený objekt:	áno
Poschodie:	1	Vykurovanie:	vlastné
Počet izieb:	2		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame Vám **NA PRENÁJOM** výnimočný 2 izbový byt v novostavbe bytového domu v Aleji Martina Benku v obci Kostolište!!

Bytový dom sa nachádza v nádhernom prostredí, obklopení borovicovými lesmi, v obci Kostolište pri Malackách.

Celková výmera 2 izbového bytu je 54,78 m², bez výmery terasy bytu.

Samostatná výmera terasy predstavuje plochu o veľkosti 6 m² a nie je zarátaná do úžitkovej plochy bytu.

K bytu patria 2 vonkajšie parkovacie státa priamo pred bytovým domom!!

DISPOZÍCIA BYTU:

Do bytu sa vchádza cez vstupnú predsieň, cez ktorú sa vchádza do modernej obývačky prepojenej s nadštandardne vybavenou kuchyňou.

Priamy vstup na balkón domu je umožnený z kuchyne bytu.

Kuchynská linka je kompletne vybavená modernými vstavanými spotrebičmi.

Spáľňa je priestranná a je vybavená manželskou posteľou.

Kúpeľňa bytu je komfortne vybavená pre bývanie páru alebo viacčlennej rodiny.

**Kúrenie bytu je zabezpečené podlahovým vykurovaním a elektrickým zásobníkom na vodu ovládateľným termostatickým ovládacom.*

VYBAVENIE BYTU:

Byt sa prenajíma KOMPLETNE zariadený novým nábytkom, vrátane kuchynskej linky a nových spotrebičov.

Na mieru vyrobená kuchynská linka je prepojená s jedálenským ostrovčekom a je kompletne vybavená spotrebičmi, a to: indukčnou varnou doskou, teplovzdušnou elektr. rúrou, digestorom, umývačkou riadu a chladničkou s mrazákom.

BENEFITOM bytu je aj nadštandardné zariadenie bytu spolu s v kludnej lokalite v blízkosti prírody.

Luxusným dojmom v byte pôsobí na mieru vyrobený nábytok a celkové vybavenie bytu.

Byt je klimatizovaný!!

BENEFITY BYTU:

- kompletne zariadený byt vrátane spotrebičov
- klimatizovaný byt
- TOP lokalita
- vlastné parkovanie pre 2 autá

LOKALITA BYTYU:

Obec Kostolište je vyhľadávanou lokalitou v tesnej blízkosti Malaciek

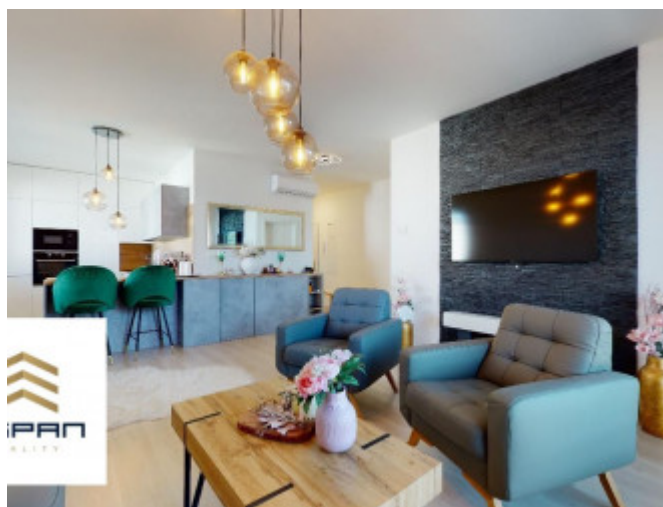
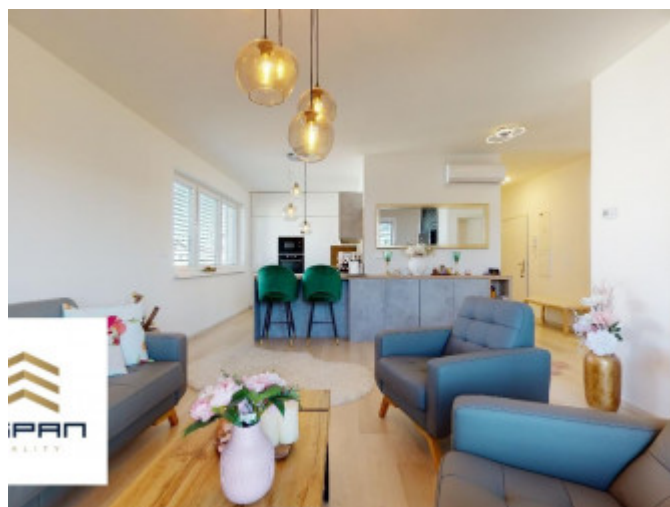
Prostredie v okolí domu ponúka bývanie v prírode v blízkosti borovicových lesov a s jednoduchou dostupnosťou do okresné mesta Malacky, vzdialeného cca 5 min. cestou autom.

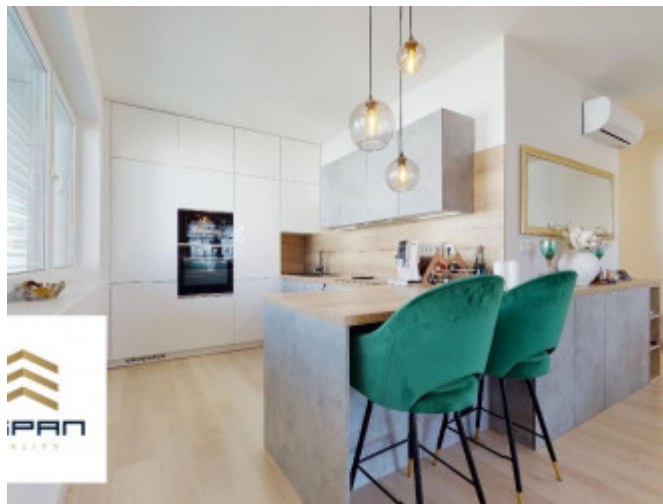
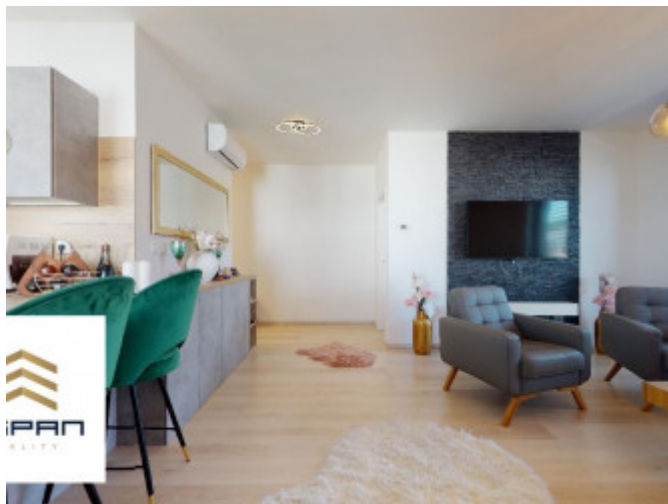
V obci sa nachádzajú potraviny, reštaurácie, materská škôlka, lekáreň, kostol a pohostinstvá.

Byt je súčasťou novostavby bytového domu, ktorého dispozícia a rozmiestnenie bytov vytvára dojem moderného bývania s možnosťou súkromného PARKOVANIA a kaviarne umiestnenej priamo v prízemí bytového domu.

Architektúra výstavby tohto bytového domu bola naprojektovaná tak, aby spĺňala požiadavky komfortného bývania.

Podrobné informácie o nehnuteľnosti na tel. +421 905 982 409, alebo e-mailom na: espan@espan.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Andrea Hallová
0905 982 409
espan@espan.sk

