



****NA PRENÁJOM: Kompletne zariadený 3 izb. byt v CENTRE Malaciek!!!**



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Malacky
Obec:	Malacky
Ulica:	Bernolákova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	80.83 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	úplne prerobný	Výťah:	nie
Úžitková plocha:	80.83 m ²	Zateplený objekt:	áno
Poschodie:	1	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne Vám ponúkame PRENÁJOM kompletne zariadeného 3 - izbového bytu vo výbornej lokalite v CENTRE mesta Malacky.

Byt je výborne dispozične riešený a je kompletne zariadený nábytkom.

Celková výmera bytu je 80,63 m² a nachádza sa na 1/3 poschodí v panelovom bytovom dome bez výťahu.

Súčasťou bytu je aj balkón o výmere 3,50 m² a pivnica.

DISPOZÍCIA BYTU:

Byt je rozdelený rozdelený na priestrannú vstupnú predsieň, samostatnú obývaciu miestnosť, kuchyňu a 2 nepriechodné izby, ktoré slúžia ako spálňa a detská izba.

VYBAVENIE BYTU: sedacia súprava, moderná kuchynská linka s elektrospotrebičmi, a to sklokeramicou varnou doskou, teplovzdušnou el. rúrou, umývačkou riadu, digestorom a chladničkou. Súčasťou obývačky je jedáľenský kút.

V modernej kúpeľni sa nachádza umývadlo, sprchovací kút, práčka a kúpeľňový nábytok.

Toaleta v byte je samostatná.

Na podlahe je osadená vkusná keramická dlažba, vrátane v kúpeľni aj na toalete.

V izbách sú plávajúce parkety.

Spálňa aj detská izba je kompletne vybavená na bývanie s deťmi.

BENEFITY BYTU: kompletne zariadený, moderný, výborná lokalita - CENTRUM!!

Cena prenájmu bytu je 650.- Eur/mesiac (vrátane energií a internetu).

Podmienky prenájmu: - majiteľ požaduje 1x mesačné nájomné , 1x vratnú kauciu vo výške nájomného + provízia pre RK (spolu 1600.-Eur).

Byt je k dispozícii **IHNED!!**

V prípade záujmu o obhliadku danej nehnuteľnosti a podrobné informácie Vám poskytneme na tel. +421 905 982 409, prípadne e-mailom: espan@espan.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Andrea Hallová

0905 982 409

espan@espan.sk

