



***NA PRENÁJOM: Kancelária v CENTRE Malaciek!



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Malacky
Obec:	Malacky
Ulica:	Záhorácka 53
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	67 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	úplne prerobený	Výťah:	nie
Úžitková plocha:	67 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet podlaží:	2	Vykurovanie:	vlastné
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

!!TOP PONUKA/ VÝBORNÁ LOKALITA - CENTRUM!!

Ponúkame Vám NA PRENÁJOM kancelárske priestory v úplnom CENTRE mesta Malacky na ulici Záhorácka v meste Malacky!!!

Komerčný priestor má charakter 3 izbového bytu s výmeru 66,67 m² a je vyhotovený v štandardnom vybavení, vrátane kuchynskej linky so spotrebičmi.

Byt sa nachádza na prvom poschodí bytového domu bez výťahu.

Dispozícia bytu je rozdelená na vstupnú predsieň a 2 samostatné izby s ďalšou miestnosťou, kde je umiestnená kuchyňa.

Kúpeľňa bytu a toaleta sú v byte oddelené.

Priestor je veľmi svetlý, s veľkými oknami a krásnymi vysokými pôvodnými stropmi s nádychom jedinečnosti priestoru.

K bytu prislúcha aj murovaná pivnica.

VYBAVENIE BYTU:

- plastové okná
- plávajúce podlahy
- interiérové dvere
- sanita (umývadlo, batérie značky, sprchovací kút, závesné WC)
- kuchynská linka so spotrebičmi
- posteľ
- vkusné keramické obklady v kúpeľni a WC

BENEFITY PRENÁJMU:

- samostatné vykurovanie / vlastný plynový kotol
- TOP LOKALITA - CENTRUM

Vyhľadávaná lokalita centra mesta Malacky ponúka každodenné využitie bežných potrieb jej obyvateľov, výber množstva obchodov, reštaurácií, úradov, školy a materskej školy vo výbornej dostupnosti.

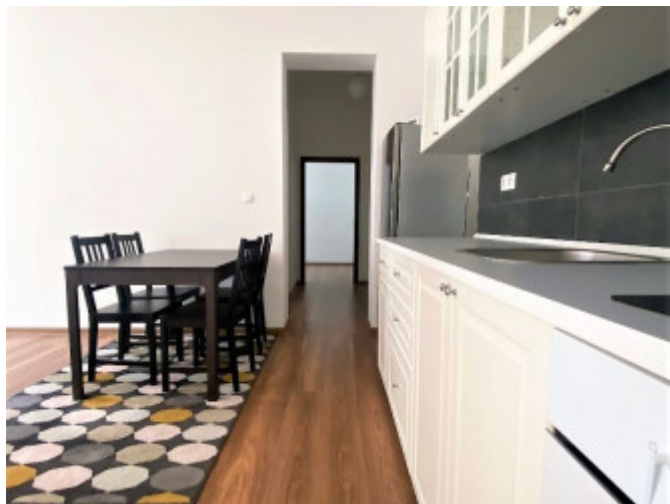
Cena prenájmu bytu je 700.- Eur/mesiac (vrátane energií).

Podmienky prenájmu: - majiteľ požaduje 1x mesačné nájomné , 1x vratnú kauciu vo výške nájomného + provízia pre RK (spolu 1650.-Eur).

Priestor je voľný ihneď!

Podrobné informácie o nehnuteľnosti na tel. +421 905 982 409, alebo e-mailom na: espan@espan.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Andrea Hallová

0905 982 409

espan@espan.sk

