



****NA PRENÁJOM: Kompletne zariadený 2 izbový byt v CENTRE mesta Malacky!!****



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Malacky
Obec:	Malacky
Ulica:	Záhorácka
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	45.78 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	novostavba	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	45.78 m ²	Zateplený objekt:	nie
Poschodie:	5	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	2		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

!!TOP PRENÁJOM!!

Ponúkame Vám na PRENÁJOM kompletne zariadený 2- izbový byt v úplnom CENTRE mesta Malacky. Celková výmera bytu je 45,78 m², pričom výmera loggie je 3 m².

Dispozícia bytu je atypicky veľmi vkusne dispozične riešená.

Byt je rozdelený na 2 časti bytu, na samostatnú spálňu a obývačku a hlavnú obývaciu časť prepojenú s kychyňou.

Zo spálne je priamy vstup na loggiu bytu.

Ponúkaný 2 izb. byt sa nachádza na 5.posch. tehlového bytového domu na ul. Záhorácka, vo výbornej lokalite mesta, v blízkosti MHD, vlakovej stanice, obchodov, úradov, reštaurácií a kaviarní.

VYBAVENIE BYTU:

Byt je kompletne vybavený štýlovou kuchynskou linkou a vstavanými elektrospotrebičmi a to: elektr. varnou doskou, elektr. rúrou, digestorom, umývačkou riadu, chladničkou s mraziakom.

V kúpeľni sa nachádza umývadlo, kúpeľňový nábytok, vaňa a nová práčka.
Na podlahách bytu sú osadené plávajúce podlahy v kombinácii s keramickou dlažbou v kúpeľni a v predsieni.

BENEFITY bytu:

-kompletne zariadený byt

-balkón

-výborná lokalita - **CENTRUM!!!**

Cena prenájmu je 550.-Eur/mesiac, vrátane energií a internetu.

Podmienky prenájmu: - majiteľ požaduje 1x mesačné nájomné a 1x kauciu vo výške nájomného a poplatok za sprostredkovanie pre RK (spolu 1350.-Eur).

Byt je voľný **IHNED!**

V prípade záujmu o obhliadku danej nehnuteľnosti a podrobné informácie Vám poskytneme na tel. +421 905 982 409, prípadne e-mailom: espan@espan.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Andrea Hallová

0905 982 409

espan@espan.sk

