



***PRENÁJOM: Zariadený 1,5 izb. byt s loggiou a vlastným parkovacím státím v Malackách!!



570 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Malacky
Obec:	Malacky
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	36.48 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	1
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Stav:	novostavba	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	36.48 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	2	Energetický certifikát:	B
Loggia:	áno	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	3	Vykurovanie:	vlastné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom nadštandardne zariadený 1 a 1/2 izbový byt na ulici Cesta Mládeže v Malackách.

Byt sa nachádza na 3.posch.v novostavbe bytového domu "Pánske".

Celková výmera bytu je 41,69 m², pričom byt má výmeru 36,45 m² a výmera loggie predstavuje 5,24m².

Dispozícia bytu je rozdelená na samostatnú spaciu časť a obývačku prepojenú s kuchyňou.

K bytu prislúcha aj 1x parkovacie státie a murovaná pivnica.

VYBAVENIE BYTU:

Byt je kompletne vybavený štýlovou kuchynskou linkou s novými elektrospotrebičmi a to: sklokeramickou varnou doskou, teplovzdušnou el. rúrou, digestorom, chladničkou s mrazničkou.

Ďalšie zariadenie bytu: manželská posteľ, jedálenský stolík, TV stolík, vstavaná skriňa.

*V kúpeľni sa nachádza umývadlo, práčka, kúpeľňový nábytok, sprchovací kút a závesné WC.
Na podlahách sú plávajúce podlahy v kombinácii s keramickou dlažbou v kúpeľni.*

BENEFITY bytu: zariadený, moderný, má vlastné parkovacie státie a pivnicu!!!

Cena prenájmu je 570.-Eur/mesiac, vrátane energií a internetu.

Podmienky prenájmu: - majiteľ požaduje 1x mesačné nájomné a 1x kauciu vo výške nájomného (1140.-Eur).

Byt je voľný od IHNEĎ!

Ďalšie detailné informácie ohľadom ponúkanej nehnuteľnosti, ako aj financovania, Vám radi poskytneme a osobnom stretnutí alebo telefonicky.

V prípade záujmu o nehnuteľnosť Vám poskytneme komplexný realitný, právny aj hypotekárny servis.

Podrobné informácie o nehnuteľnosti na tel. +421 905 982 409, alebo e-mailom na: espan@espan.sk

**Popis nehnuteľnosti, text a fotodokumentácia sú majetkom a autorským dielom spoločnosti Espan s.r.o.7*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Andrea Hallová
0905982409
espan@espan.sk

