



***PRENÁJOM: Krásny 1 izbový byt s vlastnou záhradou/Malacky!!



450 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Malacky
Obec:	Malacky
Ulica:	Cesta Mládeže
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	36 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	nutná rekonštrukcia	Zateplený objekt:	áno
Úžitková plocha:	36 m ²	Vykurovanie:	vlastné
Počet izieb:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom čiastočne zariadený 1- izbový byt v novostavbe s vlastnou záhradkou. Byt sa nachádza v novom bytovom dome na ul. Cesta Mládeže v Malackách, cca 8 min pešej chôdze do centra mesta.

Celková výmera bytu predstavuje 36 m².
K bytu prislúcha pozemok o výmere 100 m².

DISPOZÍCIA:

Dispozične je byt rozdelený na samostatnú kúpeľňu s toaletou a na hlavnú obývaciu miestnosť. Z obývačky je možný vstup na záhradku o výmere 100 m².

VYBAVENIE BYTU:

Byt je kompletne vybavený kuchynskou linkou, pultom na sedenie s elektrospotrebičmi a to: elektrickou varnou doskou, el. rúrou, digestorom a chladničkou s mrazničkou a práčkou.

Ďalšie zariadenie bytu: skrinka na TV, vstavaná skriňa, šatníková zostava

V kúpeľni sa nachádza umývadlo, toaleta, práčka a vaňa.

Na podlahách sú plávajúce podlahy v kombinácii s keramickou dlažbou v kúpeľni.

Byt je dostatočne presvetlený a pôsobí veľmi príjemným dojmom.

V prípade potreby je majiteľ ochotný byt dozariad'ovať nábytkov / pohovka.../

Byt je vhodný na bývanie pre 1-2 osoby!

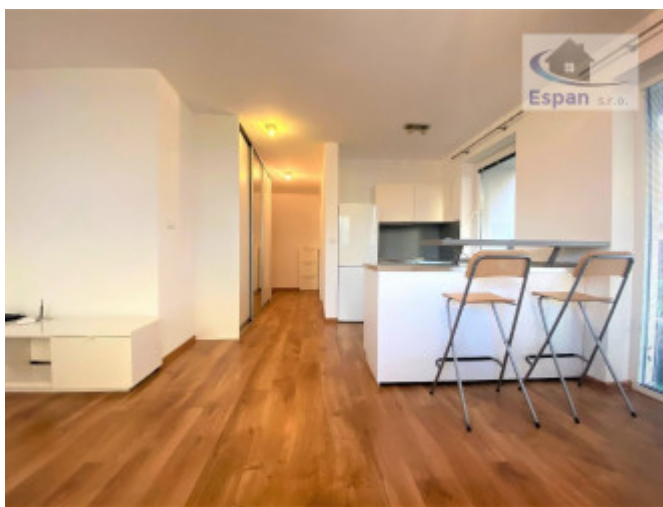
BENEFITY BYTU: čiastočne zariadený byt, nízke náklady na bývanie, vlastná záhradka!!

Cena prenájmu je 450.-Eur/mesiac, vrátane energií a vysokorýchlostného internetu.

Podmienky prenájmu: - majiteľ požaduje 1x mesačné nájomné a 1x kauciu vo výške nájomného a poplatok za sprostredkovanie pre RK. (spolu 1100.-Eur).

Byt je voľný **IHNED!!**

V prípade záujmu o obhliadku danej nehnuteľnosti a podrobné informácie Vám poskytneme na tel. +421 905 982 409, prípadne e-mailom: espan@espan.sk.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Andrea Hallová

0905 982 409

espan@espan.sk

