

Pozemok na výstavbu rodinného domu 516 m2, na výber z dvoch pozemkov



Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Senec*
Obec:	*Nová Dedinka*
Ulica:	*Vinohradská*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemok pre rodinné domy*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Plocha pozemku:	*516 m^2*
Typ zeme:	*rovina*
Šírka pozemku:	*24 m*
Dĺžka pozemku:	*21 m*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Plyn:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Elektrika - blízko pozemku - 230 V:	*áno*
Plyn - blízko pozemku:	*áno*
Kanalizácia - blízko pozemku - kanalizácia:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj pozemok vhodný na výstavbu rodinného domu. V ponuke máme dva pozemky o rozlohe 516 m2.
Oba pozemky sú rovinaté, neoplotené. Na každom pozemku sa nachádza elektrická prípojka, plynová prípojka, kanalizácia aj vodovod. Prístupová cesta je spevnená - finálna prístupová cesta bude betónová. Aktuálne je lokalita čiastočne zastavaná a obývaná. Novoznikajúca lokalita.

- ploha pozemku 516 m2 (cca 24x21,5 m)
- rovinatý slnečný pozemok
- IS - elektrická prípojka, plynová prípojka, kanlalizácia, vodovod
- prístupová cesta - spevnená, do budúcnosti betónová
- novovznikajúca lokalita

Nová Dedinka sa nachádza v blízkosti hlavných dopravných ťahov. V obci je kompletná občianska vybavenosť, základná a materská škola, zdravotné stredisko, potraviny, obchody, reštaurácie či ďalší menší podnikatelia a niekoľko autobusových zastávok.

V CENE JE ZAHRNUTÉ: Provízia pre RK - poskytnutie komplexných realitných a právnych služieb – vypracovanie rezervačnej zmluvy, kúpnej zmluvy s návrhom na vklad kúpnej zmluvy, poplatku za osvedčenie podpisov kúpnej zmluvy, uhradenie právneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností, súčinnosť pri odovzdaní nehnuteľnosti a prepise energií nehnuteľnosti.
V prípade záujmu o nehnuteľnosť Vám poskytneme komplexný realitný, právny aj hypotekárny servis.
Podrobné informácie o nehnuteľnosti na tel. +421 907 524 773, alebo e-mailom na: m.dugova@espan.sk
**Popis nehnuteľnosti, text a fotodokumentácia sú majetkom a autorským dielom spoločnosti Espan, s.r.o.*









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Miroslava Dugová***
Telefón : ***+421907524773***
E-mail: ***m.dugova@espan.sk***